

PENDAFTARAN

Contact Person :
Nurdin / Natalia
Sekretariat MAPPI
Telp. : 021 - 7949079
Fax : 021 - 7949081
([PENDAFTARAN ONLINE](#))

JADWAL

Kapasitas Peserta : 40 Orang

Pendidikan :
15 Jan 2018 – 20 Jan 2018
Pkl. : 08.30 – 18.00 WIB

Ujian :
22 Januari 2018
Pkl. 9.00 – 10.00 WIB
(Ujian KEPI)
Pkl. 10.00 – 12.00 WIB
(Ujian UMUM)

Tempat Pendidikan :
MAPPI
18 OFFICE PARK LT. 3
Jl. Tb. Simatupang Kev. 18
Pasar Minggu – JakSel

KONTRIBUSI PESERTA :

- ❖ KJPP Rp. 3.000.000 / peserta
 - ❖ Non KJPP / Umum Rp. 4.500.000 / peserta
- (Sudah termasuk Buku SPI 2015)

FASILITAS YANG DIPEROLEH :

- Bahan ajar PDP I
- Buku SPI 2015
- Alat Tulis (notes & pensil)
- Coffee break & Lunch

PEMBAYARAN

Bank Mandiri Cab. Menteng
A.C : 122- 000-576-4645
A.N : MAPPI

PENDIDIKAN DASAR PENILAIAN I (PDP I) PROPERTI MASYARAKAT PROFESI PENILAI INDONESIA



Praktek Penilaian Properti mulai dikenal di Indonesia sejak tahun 1970-an. Seiring dengan perkembangan iklim dunia usaha di Indonesia, kebutuhan akan jasa Penilaian dari waktu ke waktu terus berkembang. Tidak lagi hanya terbatas pada kepentingan pihak perbankan, tapi sudah meluas kepada sektor keuangan, individu, asuransi dan kepentingan umum.

Ilmu Penilaian pun terus mengalami perkembangan, baik dalam skala internasional maupun dalam negeri. Masyarakat Profesi Penilai Indonesia [MAPPI] sebagai satu-satunya organisasi profesi penilai di Indonesia memiliki program pendidikan reguler Penilaian Properti yang terdiri dari tingkat dasar [PDP 1-2] dan tingkat madya [PLP 1-2]. Pendidikan ini tidak hanya dibutuhkan oleh mereka yang berprofesi sebagai penilai independen, namun juga dibutuhkan oleh siapa saja yang terkait dengan pekerjaan Penilaian, seperti misalnya para auctioner, staf pengelola barang di pemerintahan, account officer dan penilai internal di bank.

Setiap peserta yang telah lulus dari pendidikan ini dapat mendaftarkan dirinya untuk menjadi anggota MAPPI tingkat Peserta.

TUJUAN PENDIDIKAN DASAR PENILAIAN I PROPERTI :

- Peserta didik akan memahami dan mampu menjelaskan konsep dasar penilaian
- Peserta didik mampu melakukan inspeksi sebagai salah satu prosedur dalam praktek penilaian properti.

SIAPA PESERTA PENDIDIKAN DASAR PENILAIAN I PROPERTI :

- Calon Penilai pada KJPP
- Para staf pengelola aset/barang di pemerintahan
- Account Officer
- Para Penilai Internal Bank

MATERI PENDIDIKAN DASAR PENILAIAN I PROPERTI :

- Organisasi dan Peraturan + Dewan Penilai
- Konsep, Teori Dasar dan Prinsip Umum Penilaian
- Proses Penilaian
- Teknik Pengumpulan Data
- Ekonomi Tanah
- Hukum Pertanahan / Properti
- Pajak Properti
- Pengetahuan Tata Kota & Perencanaan Bangunan
- Identifikasi Makro Mikro Lingkungan

- Pengetahuan Spesifikasi Banguna dan Utilitas
- Pengenalan Gambar Teknik
- Pengetahuan Spesifikasi Personal Properti
- KEPI
- Teknik Inspeksi di Lapangan

SYARAT PENDAFTARAN

1. Berpendidikan paling rendah SLTA atau Sederajat
2. Mendaftarkan diri secara online di www.mappi.or.id
3. Membayar biaya pendidikan sesuai dengan ketentuan
4. Mengupload Bukti bayar secara online
5. Mengembalikan formulir pendaftaran dan surat pernyataan, yang dilakukan bersamaan dengan penyerahan beberapa dokumen lain pada hari pertama pendidikan, yaitu :
 - a. Bukti pembayaran
 - b. Pas foto digital terakhir 4 x 6 berwarna sebanyak 2 [dua] lembar
 - c. Copy ijazah terakhir yang telah dilegalisir
 - d. Copy transkrip nilai atas ijazah terakhir
5. Pengembalian dokumen dapat melalui :
 - Diserahkan pada petugas pendidikan ditempat atau
 - Langsung diserahkan ke sekretariat MAPPI di Jl. Kalibata Raya No. 11-12 E, Jakarta. Pada maksimal batas tanggal dan jam yang telah ditetapkan.Jika pengembalian dilakukan via fax atau email, maka berkas asli formulir pendaftaran, surat pernyataan serta dokumen lainnya sebagaimana tersebut di atas wajib diserahkan pada hari pertama pendidikan
6. Kapasitas kelas maksimal adalah 40 [empat puluh] orang. Penerimaan peserta dilakukan berdasarkan urutan pelunasan biaya pendidikan yang dilakukan oleh calon peserta secara online dan apabila sudah memenuhi kuota maka system akan menutup secara otomatis

PEMBATALAN

1. Apabila calon peserta yang sudah melakukan proses pendaftaran dan pembayaran, melakukan pembatalan keikutsertaan PDP-1 pada 3 (tiga) hari sebelum pelaksanaan, maka akan dilakukan pemotongan biaya adm sebesar 25 % dari total pembayaran.
2. Apabila pembatalan dilakukan pada hari H pelaksanaan, maka uang pendaftaran dinyatakan hangus.
3. Sisa uang pendaftaran tidak dapat dikembalikan dan akan di masukkan ke pembayaran pendidikan PDP-1 di periode berikutnya, dan peserta diwajibkan membayar sisa kekurangan biaya pendidikan tersebut sebesar 25%.
4. Peserta yang melakukan pembatalan diwajibkan mengikuti pendidikan PDP-1 pada periode berikutnya, jika tidak maka uang pendaftaran dinyatakan hangus